



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КУБРАТ

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 77 и чл. 80 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове Общински съвет - Кубрат и Община Кубрат

УВЕДОМЯВАТ:

Изготвен е проект на **“Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Кубрат през 2025 година”**. Проектът е публикуван на интернет страницата на Община Кубрат и Общински съвет Кубрат.

Предложения и становища могат да бъдат депозираны до 30 дни от датата на публикуване – 16.12.2024 г. в деловодството на Община Кубрат или на e-mail: kubrat@kubrat.org.

1. Причини, които налагат приемането на Програмата:

Проектът на „Програма за управление и разпореждане с имоти общинската собственост в община Кубрат през 2025 година“ е изработен на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на разпоредбите на чл. 3а, ал. 1 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост. Програмата съдържа описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия за периода на календарната 2025 година.

2. Цели, които се поставят с изготвянето на Програмата:

Оповестяване политиката на Общината, отнасяща се до управлението и разпореждането с имоти общинска собственост, създаване на широк обществен интерес, проследимост на процесите, осигуряване публичност в намеренията и действията на Общината.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на Програмата:

Не са необходими допълнителни финансови средства.

4. Очаквани резултати от прилагането на Програмата:

Последователност в следването на политики по опазване на общинското имущество, съхраняване на общинската собственост и оптимално разпределение на извлечените финансови ресурси за подобряване състоянието ѝ. Осигуряване на нарастваща ефективност на процесите на управление с цел създаване на условия за постигане на икономически и социален растеж на общината, съобразно потребностите на населението.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предложеният проект на „Програма за управление и разпореждане с имоти общинската собственост в община Кубрат през 2025 година“ е основен документ, който определя намерението на Общинския съвет и Кмета на общината за управление на общинската собственост. Тя е разработена въз основа на ЗОС и ЗМСМА, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност свързани с тази материя и съответствието на цитирани закони с правото на Европейския съюз.