

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Протокол № 37
от проведено редовно заседание на 20.07.2026 г.
по точка десета от дневния ред

Относно: Даване на съгласие за закупуване на преместваем обект – павилион.

*Докладва: Поради отсъствието на г-н Алкин Неби,
докладът по точката беше представен
от г-жа Нуриен Халилова*

РЕШЕНИЕ № 341

Община Кубрат е отправила предложение към ЕТ“ТЕЯ-ФЛОР-ТОДОРКА МИТЕВА“, за закупуване на павилион разположен върху общински терен с идентификатор 40422.505.814.

Собственикът на павилиона е входил своето предложение в общинска администрация Кубрат с писмо с вх.№ УД-02-19-951 / 26.06.2026г., като е определил сумата от 3500 /три хиляди и петстотин /евро. Обектът заема площ от 16 кв.м, изграден от метална конструкция и ПВЦ дограма, климатизиран, със сенник и открити партиди за ток и вода. За обекта има издадена схема на основание чл.56 от ЗУТ за поставяне на павилион за обществено обслужващи дейности.

С оглед законосъобразното разходване на средства, бе възложено изготвянето на оценка за определяне на пазарната стойност на сградата от лицензиран оценител, която е в размер на 3 573.20/три хиляди петстотин седемдесет и три евро и двадесет евроцента/евро.

Следователно собственикът е предложил икономически добра оферта, която следва, да бъде приета.

Павилионът представлява преместваем обект, разположен върху общински терен в централна градска част. Закупуването му е в интерес на Община Кубрат с оглед обезпечаване на обществените потребности на населението и създаване на възможност за използването му за дейности - в полза на обществото – здравеопазване, социални дейности и др. Придобиването на обекта ще позволи неговото ефективно управление и стопанисване като общинска собственост при спазване на действащото законодателство.

След извършен анализ от общинската администрация е установено, че закупуването на павилиона е икономически обосновано и целесъобразно.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет приема решения относно придобиването, управлението и разпореждането с общинско имущество.

Съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи – общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на Общинския съвет, а съгласно ал. 2 редът за придобиването, управлението и разпореждането с общинско имущество се определя с наредба на Общинския съвет при спазване разпоредбите на закона.

На основание чл. 34 от Закона за общинската собственост общината може да придобива право на собственост върху движими вещи и недвижими имоти по предвидените в закона способи.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 и чл. 34 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал.1, т.3 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Кубрат, Общински съвет - гр. Кубрат

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Кубрат, да закупи от ЕТ “ТЕЯ-ФЛОР-ТОДОРКА МИТЕВА“ преместваем обект – павилион, находящ се, в поземлен имот с идентификатор 40422.505.814 по КК и КР на гр. Кубрат, с адм. адрес ул. Никола Вапцаров 1, с площ 16 кв. м. за сумата от 3500 /три хиляди и петстотин /евро.

2. Средствата за закупуването да бъдат осигурени от бюджета на Община Кубрат за 2026 година, параграф 5219“Придобиване на други ДМА“ със собствени средства.

3. Възлага на Кмета на Община Кубрат да предприеме всички необходими правни и фактически действия за сключване на договора за покупко-продажба и придобиване на собствеността върху павилиона при спазване на действащото законодателство.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Резултати от поименното гласуване: От присъстващите 21 общински съветници гласували – „За” – 21 (двадесет и един), „Против” – няма, „Въздържал се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ:

/п/

/ Нуршен Халилова /