

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КУБРАТ**  
**МАНДАТ 2019 г. – 2023 г.**

=====

**П Р О Т О К О Л**

**№ 33**

*От заседание на Общински съвет – Кубрат, проведено на 30.06.2022 г. /четвъртък/ в 14:00 часа в Ритуалната зала на НЧ “Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Кубрат, свикано съгласно чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл. 60, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кубрат, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Мандат 2019 г. - 2023 г.*

**Присъстваха:** 20 общински съветници.

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**Присъстваха още:** Алкин Неби – кмет на Община Кубрат; Мирослав Йорданов – зам. - кмет на Община Кубрат; служители на общинска администрация – гр. Кубрат; кметове на кметства; инж. Хасан Хасанов – управител на „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат; Мехриджан Акифова – гл. счетоводител при „Кубратска гора“ ЕООД, гр. Кубрат; д-р Леман Балканджиева – управител на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат; Даниела Николова – гл. счетоводител при „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат; Самир Джавдет – управител на ВиК „Меден кладенец“ ЕООД, гр. Кубрат, граждани и медии.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:**

Добър ден на всички!

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

Уважаеми Кмет на Община Кубрат,

Уважаеми Заместник – кмет на Община Кубрат,

Уважаеми Кметове по населени места,

Уважаеми представители на общинската администрация,

Уважаеми управители на търговските ни дружества,

При наличие на кворум на редовното заседание на Общински съвет – гр. Кубрат, откривам редовното заседание с двадесет общински съветници, които са се регистрирали. Предвид дневният ред, който е на вашето внимание, вчерта получихте

една допълнителна точка и предвид сроковете до 30.06.2022 г., трябваше да се вземе такова решение и днеска ще е като дванадесета точка от дневния ред, допълнителна. Ако нямате други предложения, ще предложа с гласуване да включим тази точка в нашия дневен ред. Имате ли колеги предложения, допълнения по дневния ред? Не виждам. Който е съгласен с така предложения дневен ред с допълнителна точка, моля да гласува!

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – гр. Кубрат, с 20 /двадесет/ гласа – „За”, „Против” – няма, „Въздържал се” – няма, прие следния*

### Д Н Е В Е Н Р Е Д:

№ по ред	Предложение за решение	Вносител
1.	Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на „Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – гр. Кубрат
2.	Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на „МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – гр. Кубрат
3.	Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – гр. Кубрат
4.	Удължаване срока на договора за търговско управление на управителя на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – гр. Кубрат
5.	Продажба на седем незастроени урегулирани поземлени имоти в село Горичево чрез публичен търг с явно наддаване.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
6.	Продажба на движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – гр. Кубрат
7.	Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.	Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат

8.	Учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в имот от Общински горски фонд с идентификатор 40422.294.939 и 40422.294.222 в землището на гр. Кубрат.	Женифер Пойраз – Зам.-кмет на Община Кубрат
9.	Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по проект „Патронажна грижа + в община Кубрат”, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
10.	Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.	Мирослав Йорданов – Зам.-кмет на Община Кубрат
11.	Даване на съгласие за сключване на споразумение за побратимяване на община Кубрат с община Чукурова, област Адана от Република Турция.	Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат
12.	Възлагане на изпълнение на т. 1.3. от Решение № 374 по Протокол № 32 от 19.05.2022 г. на Общински съвет - Кубрат.	Хюсеин Юмеров – Председател на ОбС – гр. Кубрат

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги! Дневният ред е приет. Преминаваме към точка първа, която докладвам аз. Относно: **Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.**

**ПО ТОЧКА ПЪРВА:**

**Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.**

**Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на Общински съвет - гр. Кубрат**

*Председателят на Общински съвет - гр. Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Колеги, да чуем и становища на комисиите и после ако има въпроси. Г-н Байрактаров - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – *КЕИРБФ* и *КСДОЗКСВ*:

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – *КЕИРБФ* и *КСДОЗКСВ*).

*Добър ден и от мен!*

**По точка първа от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.**

<i>КЕИРБФ</i> – 7 членна комисия:	<i>КСДОЗКСВ</i> – 7 членна комисия:
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище на двете съвместни комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (*ККУСДОСЕ*) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (*КЗЕОРМС*). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – *ККУСДОСЕ* и *КЗЕОРМС*:

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – *ККУСДОСЕ* и *КЗЕОРМС*).

**По точка първа от дневния ред: Членовете на постоянните комисии подкрепят така направеното предложение за решение относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат.**

<i>ККУСДОСЕ</i> – 7 членна комисия:	<i>КЗЕОРМС</i> – 7 членна комисия:
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги, ако са възникнали след разглеждане в постоянните комисии? Не виждам. Който е съгласен с така предложения вид на финансовия отчет – годишния, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **РЕШЕНИЕ № 375**

В деловодството на Общински съвет – гр. Кубрат е постъпила докладна записка с вх.№УД-01-13-52/15.04.2022 г. от инж. Хасан Хасанов - управител на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат относно обсъждане и приемане на Годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г.

Дружеството е приключило 2021 година с положителен финансов резултат в размер на 113 798.18 /сто и тринадесет хиляди седемстотин деветдесет и осем лева и осемнадесет стотинки/ лв.

Годишният финансов отчет за 2021 година е подаден по електронен път в Националния статистически институт /НСИ/ и в Национална агенция по приходите /НАП/.

Приложени са:

Годишен финансов отчет на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г., състоящ се от: Счетоводен баланс; Отчет за приходите и разходите; Отчет за паричните потоци; Отчет за собствения капитал; Справка за ДМА; Приложение към ГФО, съгласно чл. 29, ал. 6 от Закона за счетоводството.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ТЗ във връзка с чл. 11, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Наредба № 8 на Общински съвет - Кубрат за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, в качеството му на Общо събрание на дружеството, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **РЕШИ:**

**1. Приема Годишния финансов отчет на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г. /Съгласно Приложение № 1 - неразделна част от настоящото решение/;**

**2. Печалбата на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г., в размер на 113 798.18 /сто и тринадесет хиляди седемстотин деветдесет и осем лева и осемнадесет стотинки/ лв., да се изплати като дивидент на Община Кубрат, след приспадане на полагащият се данък;**

**3. Освобождава от отговорност за отчетната 2021 г. управителя на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат - инж. Хасан Хасанов.**

**Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

*Резултати от гласуването: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги! „Против“ и „Въздържали се“ няма. С двадесет гласа „За“, точка първа е приета. Преминаваме към точка втора от дневния ни ред. Относно: **Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.**

**ПО ТОЧКА ВТОРА:**

**Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.**

**Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на Общински съвет - гр. Кубрат**

*Председателят на Общински съвет - гр. Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Колеги, моля за становища на комисиите по точка втора от дневния ред. Г-н Байрактаров, за становища на двете комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

**По точка втора от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.**

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, и вашето становище да чуем на двете комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС).

**По точка втора от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат.**

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха:** Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги по точка втора от дневния ред относно Годишния финансов отчет за 2021 г. на “МБАЛ - Кубрат”, ЕООД? Не виждам. Който е съгласен с така направената докладна записка, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

## РЕШЕНИЕ № 376

В деловодството на Общински съвет – гр. Кубрат, е постъпила докладна записка с вх.№УД-01-13-78/15.06.2022 г. от д-р Леман Балканджиева - управител на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат относно обсъждане и приемане на Годишният финансов отчет на дружеството за 2021 г.

Дружеството е приключило 2021 г. с положителен счетоводен финансов резултат в размер на **96 776,30 /деветдесет и шест хиляди седемстотин седемдесет и шест лева и тридесет стотинки/ лв.**, след приспадане на данъци.

Годишен отчет за дейността на нефинансовите предприятия през 2021 година е подаден по електронен път в Националния статистически институт /НСИ/ с вх.№16084176/14.06.2022 г.

Годишната данъчна декларация по чл. 92 от ЗКПО за данъчния финансов резултат и дължимия годишен корпоративен данък е подадена по електронен път с вх. № 1700И0134464 от 14.06.2022 г. в ТД на НАП Варна, офис Разград.

Годишният корпоративен данък в размер на **12 588,48 /дванадесет хиляди петстотин осемдесет и осем лева и четиридесет и осем стотинки/ лв.** е внесен по сметка на ТД на НАП Варна, офис Разград на 14.06.2022 г.

Управителят на дружеството уведомява, че Финансовият отчет за 2021 година не е одитиран от д.е.с. Теодоси Георгиев - представител на специализирано одиторско предприятие „Бисиком 61” ООД, гр. София.

Приложени са:

- Годишен финансов отчет на „МБАЛ-Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г., състоящ се от: Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричните потоци, Отчет за собствения капитал, Приложение към ГФО, съгласно чл. 29, ал. 6 от Закона за счетоводството.;

- Доклад за дейността на „МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ във връзка с чл. 11, ал. 1, т. 3 от Наредба № 8 на Общински съвет - Кубрат за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, в качеството му на Общо събрание на дружеството, Общинският съвет – гр. Кубрат

### РЕШИ:

**1. Приема Годишния Финансов отчет на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г. /Съгласно Приложение № 1 - неразделна част от настоящото решение/;**

**2. Печалбата на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г., в размер на 96 776,30 /деветдесет и шест хиляди седемстотин седемдесет и шест лева и тридесет стотинки/ лв., да се изплати като дивидент на Община Кубрат, след приспадане на полагащият се данък.;**



3. С оглед социалната функция на лечебното заведение, Общински съвет – Кубрат в качеството си на Общо събрание дава съгласие дивидента в т. 2 от настоящото решение да бъде предоставен за нуждите на „МБАЛ – Кубрат“ ЕООД, гр. Кубрат, в 7-дневен срок от постъпването му в Общинския бюджет.;

4. Не освобождава от отговорност за отчетната 2021 г. до м. ноември /включително/ управителя на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат - д-р Павлина Мичева.;

5. Не освобождава от отговорност за отчетната 2021 г. за м. декември управителя на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат - д-р Леман Балканджиева.;

6. Възлага на управителя на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат д-р Леман Балканджиева - да определи одитор на дружеството за извършване на независим финансов одит за 2021 г. и в срок до три месеца, считано от приемане на настоящото решение, да отчете резултатите пред Общински съвет - Кубрат.;

7. Възлага на управителя на “МБАЛ - Кубрат” ЕООД, гр. Кубрат д-р Леман Балканджиева, да извърши необходимите действия по възлагане и извършване на одита на дружеството за 2022 г.;

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

*Резултати от гласуването: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, колеги! „Против“ и „Въздържали се“ няма. С двадесет гласа „За“, точка втора е приета от дневния ред. Преминаваме към третият ни годишен финансов отчет на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат. Относно: **Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.**

**ПО ТОЧКА ТРЕТА:**

**Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.**

Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на Общински съвет - гр. Кубрат

*Председателят на Общински съвет - гр. Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** По трета точка от дневния ред, г-н Байрактаров, за становища на комисиите - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – *КЕИРБФ* и *КСДОЗКСВ*:

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – *КЕИРБФ* и *КСДОЗКСВ*):

По точка трета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.

<i>КЕИРБФ</i> – 7 членна комисия:	<i>КСДОЗКСВ</i> – 7 членна комисия:
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

Отсъства: *Д-р Денислав Белинов*.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-н Мехмед, нека да чуем и вашето становище на двете комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (*ККУСДОСЕ*) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (*КЗЕОРМС*). Заповядайте!

Становища на двете съвместни комисии – *ККУСДОСЕ* и *КЗЕОРМС*:

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – *ККУСДОСЕ* и *КЗЕОРМС*):

По точка трета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Приемане на Годишен финансов отчет за 2021 г. на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.

<i>ККУСДОСЕ</i> – 7 членна комисия:	<i>КЗЕОРМС</i> – 7 членна комисия:
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ - няма; „въздържал се“ - няма;

Отсъстваха: *Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов*.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги, по Годишния финансов отчет на ВиК “Меден кладенец” ЕООД? Не виждам. Който е съгласен, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 377**

В деловодството на Общински съвет – гр. Кубрат е постъпила докладна записка с вх.№УД-01-14-22/20.06.2022 г. от Самир Джавдет - управител на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат, относно обсъждане и приемане на Годишния финансов отчет на дружеството за 2021 г.

Дружеството е приключило 2021 г. с отрицателен финансов резултат в размер на 37 108,15 /тридесет и седем хиляди сто и осем лева и петнадесет стотинки/ лева.

Годишният финансов отчет се подава по електронен път в Националния статистически институт /НСИ/ и Националната агенция по приходите /НАП/.

Приложени са:

- Годишен финансов отчет на ВиК “Меден кладенец” ЕООД - гр. Кубрат за 2021 г., състоящ се от: Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричните потоци, Отчет за собствения капитал, Справка за ДМА, Приложение към ГФО, съгласно чл. 29, ал. 6 от Закона за счетоводството.;

- Доклад за дейността на ВиК “Меден кладенец” ЕООД - гр. Кубрат за 2021 г.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ТЗ във връзка с чл. 11, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Наредба № 8 на Общински съвет - Кубрат за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, в качеството му на Общо събрание на дружеството, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

**1. Приема Годишния финансов отчет на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат за 2021 г. /Съгласно Приложение № 1 - неразделна част от настоящото решение/.**;

**2. Приема отрицателния финансов резултат на дружеството за 2021 година в размер на -37 108,15 /тридесет и седем хиляди сто и осем лева и петнадесет стотинки/ лева, за отнасяне в общите резерви на дружеството.;**

**3. Освобождава от отговорност за отчетната 2021 г. управителя на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат – Самир Джавдет.**

**Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.**

*Резултати от гласуването: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги! С двадесет гласа „За“, „Против“ и „Въздържали се“ няма, точката е приета. Преминаваме към четвърта точка от дневния ред. Относно: **Удължаване срока на договора за възлагане на търговско управление на управителя на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.**

**ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:**

**Удължаване срока на договора за възлагане на търговско управление на управителя на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.**

**Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на Общински съвет - гр. Кубрат**

*Председателят на Общински съвет - гр. Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Колеги, становища на комисиите по точка четвърта. Г-н Байрактаров, за становища на комисиите - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

**По точка четвърта от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Удължаване срока на договора за възлагане на търговско управление на управителя на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.**

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 7: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;

**Отсъства:** Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище на двете комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

**По точка четвърта от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Удължаване срока на договора за възлагане на търговско управление на управителя на ВиК „Меден кладенец“ ЕООД, гр. Кубрат.**

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 5: „за“ – 4; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 6; „против“ - няма; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха:** Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги? Желаете да се изкажат? Не виждам. Който е съгласен с така предложената докладна записка за удължаване срока на договора за възлагане на търговско управление на управителя на ВиК „Меден кладенец“ ЕООД, с още една година, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

## РЕШЕНИЕ № 378

В деловодството на Общински съвет – гр. Кубрат е постъпило уведомително писмо с вх.№УД-01-14-23/20.06.2022 г. от Самир Джавдет - управител на ВиК “Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат, относно изтичащ срок на договор за възлагане на търговско управление на дружеството.

С Решение № 319 по Протокол № 27/22.12.2021 г. на Общински съвет – гр. Кубрат, е удължен срока за търговско управление на ВиК „Меден кладенец“ ЕООД с 6 /шест/ месеца.

Поради изтичане срока на договора за възлагане на управление на Самир Джавдет – управител на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат, е необходимо удължаване на същият.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон и чл. 11, ал. 1, т. 5, и т. 23, чл. 31, ал. 2 от Наредба № 8 на Общински съвет - Кубрат за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, в качеството му на едноличен собственик на капитала на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, Общинският съвет – гр. Кубрат

### РЕШИ:

**1. Удължава срока на Договор № 115 от 23.12.2020 г. за възлагане на търговско управление с 1 (една) година на Самир Джавдет - управител на ВиК „Меден кладенец” ЕООД, гр. Кубрат.;**

**2. Възлага на кмета на Община Кубрат да подпише анекс към Договор № 115 от 23.12.2020 г. за възлагане на търговско управление, с който да бъде удължен срокът му с 1 (една) година.;**

**3. Размерът на платения годишен отпуск на управителя на дружеството се определя съгласно чл. 155 и следващите от Кодекса на труда.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7- дневен срок от приемането му.

*Резултати от гласуването: „за” – 16 (шестнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 4 (четири).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! С четирима „Въздържали се“, с шестнадесет гласа „За“, точка четвърта е приета, колеги. Преминаваме към точка пета от дневния ред. Относно: **Продажба на седем незастроени урегулирани поземлени имоти в село Горичево чрез**

**публичен търг с явно наддаване.** Докладва г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ПО ТОЧКА ПЕТА:**

**Продажба на седем незастроени урегулирани поземлени имоти в село Горичево чрез публичен търг с явно наддаване.**

**Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат**

**АЛКИН НЕБИ:** Благодаря! Уважаеми г-н Председател на Общински съвет – гр. Кубрат, Уважаеми дами и господа общински съветници, Уважаеми управители на общински предприятия, Уважаеми кметове по населени места!

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Колеги, моля за становища по пета точка от дневния ред. Г-н Байрактаров, за становища на комисиите - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

**По точка пета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Продажба на седем незастроени урегулирани поземлени имоти в село Горичево чрез публичен търг с явно наддаване.**

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология

(ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС).

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (*Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС*):

**По точка пета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Продажба на седем незастроени урегулирани поземлени имоти в село Горичево чрез публичен търг с явно наддаване.**

<b>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</b>	<b>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги? Г-н Бедиханов, заповядайте!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Аз имам един въпрос към вносителя на докладната.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Микрофон трябва ли ви? Ако може малко по-високо да се чуе и за Протокола изпитваме затруднения понякога. Благодаря!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Прави впечатление, че в дневния ред има две точки за продажби на активи - пета и шеста. Вчера обсъждахме в комисииите шеста точка за провеждане на публичен търг с тайно наддаване. И имах предложение този търг да е с явно наддаване и г-н Неби, ме убеди, че след направен анализ, търговете се тайно наддаване носят повече доходност. Въпросът ми е: Защо след като има такъв анализ направен в Общината, защо този търг е с явно наддаване? Защото прави впечатление, че в този търг активите са за близо 30 000 /тридесет хиляди/ лева, за другия търг са много по-малко, значително по-малко активите, близо 2 500 /две хиляди и петстотин/. Не ощетявате ли тъй Общината? Това ми е въпросът.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Заповядайте, г-н Неби!



**АЛКИН НЕБИ:** Дали тайно или явно, Общинският съвет решава. Аз само предлагам. Вие ще решите дали ще бъде тайно, дали ще бъде явно. Аз предлагам да е явно. Вие вземате решение.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Вие ме убеждавахте вчера, че търговете с тайно наддаване носят повече доходност, нали така?

**АЛКИН НЕБИ:** И с явно наддаване е същото. Може и с явно да се наддава.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Аз се обърках, последно анализът какво сочи?

**АЛКИН НЕБИ:** Аз не съм анализатор, аз само предлагам. Тайно или явно, вие решавате казвам. Имахте предложение за явно, не се прие.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** То беше за шеста точка.

**АЛКИН НЕБИ:** Така. Ако искате предложете и за тайно. Аз само предлагам.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Въпросът ми е дали е така? Анализът ви не е сгрешен?! Значи тръгвате с тайно наддаване носят повече доходност в Общината, така ли?

**АЛКИН НЕБИ:** Нямам такава статистика.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Вчера друго ни казахте.

**АЛКИН НЕБИ:** Всичко е относително, г-н Бедиханов!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Напълно се обърках аз. Добре, имам предложение тогава. Щом търговете с тайно наддаване носят повече доходи на Общината, предлагам и този път да е с тайно наддаване.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Имаме предложение, колеги, което ще гласуваме след малко. Други желаещи да се изкажат? Не виждам. Преди основният вид на докладната гласуване с явно

наддаване, ще подложа на гласуване предложението на г-н Бедиханов. Предложението е търгът да е с тайно наддаване. Който е съгласен, колеги, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

**Резултати от гласуването: „за” – 4 (четирима), „против” – 15 (петнадесет), „въздържал се” – 1 (един).**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С четирима „За“, с един „Въздържал се“, с петнадесет гласа „Против“, се отхвърля предложението, г-н Бедиханов! Ако няма други желаещи за изказване и въпроси, ще предложа във вида, който е постъпил в Общински съвет, предложението за решение: Продажба на седем незастроени урегулирани поземлени имоти в село Горичево чрез публичен търг с явно наддаване. Гласуването е поименно, колеги. Ще зачета имената ви по списък.

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Д-р Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	Против
13	Нина Цонева	Против
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	Против
16	Петко Петков	Против
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

## РЕШЕНИЕ № 379

В общинска администрация гр. Кубрат са входирани три заявления с №№ УД-02-21-1280 / 04.10.2021 г., УД-02-21-153 / 07.02.2022 г. и УД-02-21-270 / 09.03.2022 г. за закупуване на незастроени урегулирани поземлени имоти частна общинска собственост на територията на с. Горичево, общ. Кубрат. В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г., приета с Решение № 326 по Протокол № 28 / 28.01.2021 г. е включен за продажба само един от имотите – **незастроен поземлен имот в с. Горичево, адм. адрес ул. Лудогорие №2-4, представляващ част от ПИ №320 попадаща в УПИ IV-за произв. нужди, кв. №32, с площ на частта - 1 245 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1048 / 01.10.2002 г.**

Във връзка с проявения интерес към още шест имота в селото, изброени по-долу и с цел намаляване на обезлюдяването и пустеенето на имоти в малките населени места предлагам да се допълни Годишната програма за разпореждане с имоти общинска собственост – 2022 г. в раздел: Б – Имоти, които Община Кубрат има намерение да продаде и да се обяви публичен търг с явно наддаване за продажба на:

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 45, представляващ УПИ №VII-39, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ – 801 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1017 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 40, представляващ УПИ №XI-32, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ – 962 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1020 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 42, представляващ УПИ №I-33, № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ – 851 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1019 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 55, представляващ УПИ №II-34, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ 854 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1012 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 53, представляващ УПИ №III-35, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ 850 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1013 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 51, представляващ УПИ №IV-36, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ 784 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1014 / 01.10.2002 г.**

За посочените имоти са изготвени данъчни и пазарни оценки от лицензиран оценител на имоти със сертификат за оценителска правоспособност рег. №100100198 от 14.12.2009 г. Съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, разпореди-

телните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки, като в случая пазарната оценка е по-висока от данъчната.

В таблицата по – долу са посочени данъчните оценки и предложените начални тръжни цени в съответствие с пазарните такива с начислен ДДС съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

Имот - описание	дан. оценка – удостоверение №, цена	пазарна оценка	допълнителни разходи за: пазарна и данъчна оценка и скица	Начална тръжна цена с ДДС
1. незастроен поземлен имот - с. Горичево, адм. адрес ул. Лудогорие №2-4, част от ПИ №320 попадаща в УПИ IV-за произв. нужди, кв. №32, с площ 1 245,00 кв.м.	№ 6703000420 / 03.05.2022 г. 2 480,00 лв.	4 910,00лв.	140,50 лв.	5 892,00лв.
2. незастроен поземлен имот - с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 45, УПИ №VII-39, кв. № 3, с площ 801,00 кв.м.	№ 6703000393 / 27.04.2022 г. 1 672,50 лв.	2 950,00лв.	140,50 лв.	3 540,00лв.
3. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 40, УПИ №XI-32, кв. № 3, с площ 962,00 кв.м.	№ 6703000422 / 28.02.2022 г. 1 657,60 лв.	3 230,00лв.	140,50 лв.	3 876,00лв.
4. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 42, УПИ №I-33, № 3, с площ 851,00 кв.м.	№ 6703000415 / 03.05.2022 г. 1 776,90 лв.	2 820,00лв.	140,50 лв.	3 384,00лв.
5. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 55, УПИ №II-34, кв. № 3, с площ 854,00 кв.м.	№ 6703000416 / 03.05.2022 г. 1 783,20 лв.	3 050,00лв.	140,50 лв.	3 660,00лв.
6. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 53, УПИ №III-35, кв. № 3, с площ 850,00 кв.м.	№ 6703000421 / 03.05.2022 г. 1 693,20 лв.	2 930,00лв.	140,50 лв.	3 516,00лв.
7. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 51, УПИ №IV-36, кв. № 3, с площ 784,00 кв.м.	№ 6703000417 / 03.05.2022 г. 1 637,00 лв.	2 800,00	140,50 лв.	3 360,00лв.

С продажбата на тези имоти се работи по изпълнение на приетата Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г., реализират се постъпления в бюджета и се предотвратява пустеенето на имоти в строителните граници на населеното място.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3а, ал. 2, чл. 27 и чл. 28, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закон за данъка върху добавената стойност, Общинският съвет – гр. Кубрат

### Р Е Ш И:

**1.** Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г. в Раздел Б – „Имоти, които Община Кубрат има намерение да продаде“ със следните имоти:

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 45, представляващ УПИ №VII-39, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ – 801 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1017 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 40, представляващ УПИ №XI-32, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ – 962 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1020 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 42, представляващ УПИ №I-33, № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ – 851 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1019 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 55, представляващ УПИ №II-34, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ 854 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1012 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 53, представляващ УПИ №III-35, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ 850 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1013 / 01.10.2002 г.**

- **незастроен поземлен имот в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 51, представляващ УПИ №IV-36, кв. № 3 по ПУП на с. Горичево, одобрен със заповед №1293 / 1989 г. с площ 784 кв.м. Имотът е частна общинска собственост с АЧОС №1014 / 01.10.2002 г.**

**2.** Да се извърши продажба, чрез публичен търг с явно наддаване, на имоти частна общинска собственост, при определена начална тръжна цена, въз основа на изготвена пазарна оценка от оценител на имоти, със сертификат за оценителска правоспособност рег. №100100198 от 14.12.2009 г. както следва:

Имот - описание	дан. оценка – удостоверение №	пазарна оценка	допълнителни разходи за: пазарна оценка и данъчна оценка, скица	Начална тръжна цена с ДДС
-----------------	----------------------------------	-------------------	---	------------------------------------

1. незастроен поземлен имот - с. Горичево, адм. адрес ул. Лудогорие №2-4, част от ПИ №320 попадаща в УПИ IV-за произв. нужди, кв. №32, с площ 1 245,00 кв.м.	№ 6703000420 / 03.05.2022 г. 2 480,00 лв.	4 910,00лв.	140,50 лв.	5 892,00лв.
2. незастроен поземлен имот - с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 45, УПИ №VII-39, кв. № 3, с площ 801,00 кв.м.	№ 6703000393 / 27.04.2022 г. 1 672,50 лв.	2 950,00лв.	140,50 лв.	3 540,00лв.
3. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 40, УПИ №XI-32, кв. № 3, с площ 962,00 кв.м.	№ 6703000422 / 28.02.2022 г. 1 657,60 лв.	3 230,00лв.	140,50 лв.	3 876,00лв.
4. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Добруджа № 42, УПИ №I-33, № 3, с площ 851,00 кв.м.	№ 6703000415 / 03.05.2022 г. 1 776,90 лв.	2 820,00лв.	140,50 лв.	3 384,00лв.
5. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 55, УПИ №II-34, кв. № 3, с площ 854,00 кв.м.	№ 6703000416 / 03.05.2022 г. 1 783,20 лв.	3 050,00лв.	140,50 лв.	3 660,00лв.
6. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 53, УПИ №III-35, кв. № 3, с площ 850,00 кв.м.	№ 6703000421 / 03.05.2022 г. 1 693,20 лв.	2 930,00лв.	140,50 лв.	3 516,00лв.
7. незастроен поземлен имот - в с. Горичево, общ. Кубрат, обл. Разград, с адм. адрес ул. Димитър Димов № 51, УПИ №IV-36, кв. № 3, с площ 784,00 кв.м.	№ 6703000417 / 03.05.2022 г. 1 637,00 лв.	2 800,00	140,50 лв.	3 360,00лв.

3. Задължава кмета на община Кубрат да проведе търг, определи със заповед спечелилия и сключи договори за продажба на описаните в т. 2 имоти, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването му, да изпрати в Общински съвет.

4. Спечелилия търга купувач заплаща режийните разходи за съответния имот в размер на 140,50 лв.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на АПК.

*Резултати от поименното гласуване: „за” – 16 (шестнадесет), „против” – 4 (четири), „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С шестнадесет гласа „За“, точка пета е приета, колеги. Преминаваме към точка шеста, която докладвам аз. Относно: **Продажба на движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

**ПО ТОЧКА ШЕСТА:**

**Продажба на движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

**Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на Общински съвет – гр. Кубрат**

*Председателят на Общински съвет – гр. Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Колеги, преди въпросите, да чуем становищата на постоянните комисии. Г-н Байрактаров, за становища на комисиите - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

**По точка шеста от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Продажба на движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 7: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-н Мехмед, за становища на комисиите - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

**По точка шеста от дневния ред относно: Продажба на движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, г-н Орхан Бедиханов – общински съветник в Общински съвет – гр. Кубрат, предложи продажбата на движимите вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД, да се осъществи чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.**

**Предложението се подложи на гласуване:**

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 5: „за“ – 1; „против“ – 4; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 1; „против“ – 5; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**Предложението се отхвърля.**

**Предложението по точка шеста от дневния ред, се подложи на гласуване в първоначалният му вид: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Продажба на движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 5: „за“ – 4; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-н Мехмед! Колеги, въпроси? Г-жо Цонева, заповядайте!



**НИНА ЦОНЕВА:** Аз, въпреки жарките обяснения на комисиите, отново не можахте много да ме убедите за тези тайни и явни наддавания по пета точка. И затова, аз имам предложение, този търг посочен в точка шест, да е с явно наддаване.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Добре. Други предложения, колеги? Въпроси? Не виждам. Понеже гласуването е поименно, държите ли да зачета имената ви в предложението или общо да гласуваме? Г-жо Цонева, държите ли поотделно да гласуваме предложението?

**НИНА ЦОНЕВА:** Нямам претенции, не.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Нямаме претенции, добре. Колеги, ще подложа на гласуване предложението на г-жа Цонева, продажбата на движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, да е докладната записка. Който е съгласен с това предложение, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

*Резултати от гласуването: „за” – 4 (четирима), „против” – 15 (петнадесет), „въздържал се” – 1 (един).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С четири гласа „За“, с един „Въздържал се“, с петнадесет „Против“, предложението се отхвърля. Преминаваме към гласуване, ако няма друго предложение и въпроси.

**НЕВИН МУСТАФОВА:** Може ли все пак някой да обясни, защо единият търг е с явно наддаване - точка пета, а другият е с тайно наддаване – точка шеста?

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Ние все пак съгласуваме и с управителите. Предвид и предишни такива докладни, спорно е дали даже ще се продадат, и заявителят да посочи цената в плик, който да се види цената при провеждане на търга. След консултации няма проблеми, с управителя сме се чули, сумите са както виждате, и ако сте виждали МПС, те наистина са в лошо състояние. Така че, не трябва много да се драматизира.

**НЕВИН МУСТАФОВА:** По-скоро след съгласуване с управителя на търговското дружество...

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да, той е посочил явно или тайно, като се чухме допълнително и няма проблеми да е тайно и така си подаваме предложението.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Аз не съм съгласен с това. В докладната записка на инж. Хасанов пише или явно и тайно.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да, така е.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Ние трябва да решим.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Кореспонденцията не свършва само с неговото предложение, ние водим разговори по телефона и се виждаме.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Знаете ли защо беше моето предложение на комисиите и нямаше изобщо да се стигне до тук.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да. Така. Слушаме ви, г-н Бедиханов.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** При търговете с тайно наддаване остава усещането за нещо тайно в обществото и затова моето предложение беше, търгът да е с явно наддаване. Тука става въпрос за активи от 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да, така е.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Но вие влязохте в един обяснителен режим, как нали сте направили анализ, юристът на Общината ни убеждаваше, че след направен анализ, търговете с тайно наддаване, са по-доходни. В същият момент предлагате пета точка да е с явно наддаване.

**СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /гл. юрисконсулт при Община Кубрат/:** Ако искате аз да взема отношение, защото ми споменавате името.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Не, въпросът ми е към вносителя.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да, предвид нашият Правилник на Общински съвет – Кубрат, г-жо Кирилова, понеже ви споменаха, имате право на отговор.

**СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /гл. юрисконсулт при Община Кубрат/:** Наредбата, която се приема от Общинския съвет, предопределя разпореждането с общинска собственост да става по един от двата начина. Дали ще е тайно или явно, няма никаква гаранция от Закона, кой ще е по-доходния начин. Всеки път участниците са различни, те почват при равни начала. Дали ще е таен или явен, никой не може да гарантира, доходите какви ще бъдат. Имало е случаи, когато има договорки и т.н., при търгове с явно, стига се до определена цена, договарят се после участниците и пак пада на минималната цена. Това искахме да обясним вчера и сега пак го разяснявам допълнително. Където може много да се вдигне цената и след известни договорки, като не се яви спечелилият помежду участниците, се преминава на по-ниската цена. Това имахме предвид. Така че, няма гаранция кой от двата търга ще бъде по – доходоносен.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** В същия момент като знаете, че има такива уговорки, че се правят такива уговорки на търговете...

**СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /гл. юрисконсулт при Община Кубрат/:** Не сме сигурни, не може да го твърдим това.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Пета точка обявявате с явно наддаване.

**СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /гл. юрисконсулт при Община Кубрат/:** Не може да го твърдим това. Отделно пета и шеста точка са с двама отделни вносителни. Те не са длъжни да съгласуват помежду си – нито Кмета с Председателя, нито Председателя с Кмета, а вие сте Общинският съвет, компетентният орган, да изберете единият от двата начина.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Именно. Затова предлагам.

**СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /гл. юрисконсулт при Община Кубрат/:** Никой не може да гарантира в тази зала как, кой ще се яви, кой с кого ще се договори. Има си икономическа полиция, ако се стигне до там, сме я викали.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-жо Кирилова! Все пак трябва да гласуваме и докладната записка в предложението ѝ вид.

Проведе се поименно гласуване...

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	Въздържа се
4	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Д-р Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	Против
13	Нина Цонева	Против
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	Против
16	Петко Петков	Против
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

Общинският съвет – Кубрат прие

### РЕШЕНИЕ № 380

В деловодството на Общински съвет – гр. Кубрат, е постъпила докладна записка с вх.№УД-01-13-70/30.05.2022 г. от инж. Хасан Хасанов - управител на “Кубратска гора” ЕООД, гр. Кубрат относно: Продажба на движими вещи /МПС/, собственост на дружеството, както следва:

- Лек автомобил Сузуки Гранд Витара 2.0 ТД с рег.№ РР4020ВА;
- Лек автомобил Дайхатсу Териос с рег.№ РР4941АХ;
- Лек автомобил ВАЗ 21214 с рег.№ РР5902АК.

Моторните превозни средства са технически изправни (в движение са), но силно амортизирани. Поддържането на тези автомобили в добро състояние е свързано с големи разходи. Счита се, че икономически по-удачно е те да бъдат продадени.

Възложени и изготвени са доклади за определяне на пазарната стойност на движимите вещи от независим оценител, както следва:

- Лек автомобил Сузуки Гранд Витара 2.0 ТД с рег.№ РР4020ВА – 300 /триста/ лв. без ДДС;
- Лек автомобил Дайхатсу Териос с рег.№ РР4941АХ – 1000 /хиляда/ лв. без ДДС;
- Лек автомобил ВАЗ 21214 с рег.№ РР5902АК – 1200 /хиляда и двеста/ лв. без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 1, т. 17 и чл. 16, т. 13 във връзка с чл. 11, ал. 2 от Наредба № 8 на Общински съвет - Кубрат за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – Кубрат, в качеството му на Общо събрание на дружеството

### **Р Е Ш И:**

**1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните движими вещи (МПС), собственост на „Кубратска гора“ ЕООД по цени не по-ниски от пазарната стойност, определени от експерт оценител, както следва:**

<b>№ по ред</b>	<b>Наименование на МПС</b>	<b>Начална тръжна цена, в лева без ДДС</b>
<b>1.</b>	<b>Лек автомобил Сузуки Гранд Витара 2.0 ТД с рег.№ РР4020ВА</b>	<b>300.00 /триста/</b>
<b>2.</b>	<b>Лек автомобил Дайхатсу Териос с рег.№ РР4941АХ</b>	<b>1000.00 /хиляда/</b>
<b>3.</b>	<b>Лек автомобил ВАЗ 21214 с рег.№ РР5902АК</b>	<b>1200.00 /хиляда и двеста/</b>

**2. Възлага на управителя на Кубратска гора“ ЕООД да предприеме необходимите действия за продажба на горепосочените вещи по законоустановения ред.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

**Резултати от поименното гласуване: „за” – 15 (петнадесет), „против”– 4 (четири), „въздържал се” – 1 (един).**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** С петнадесет гласа „За“, четирима „Против“, един „Въздържал се“, точка шеста е приета, колеги. Преминаваме към точка седма от дневния ред. Относно: **Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.** Докладва Мирослав Йорданов - заместник - кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ПО ТОЧКА СЕДМА:**

**Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.**

**Вносител: Женифер Пойраз – Заместник – кмет на Община Кубрат**  
**Докладва: Мирослав Йорданов – Заместник – кмет на Община Кубрат**

*Заместник - кметът на Община Кубрат – Мирослав Йорданов прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Йорданов! Колеги, моля за становища на двете комисии. Г-н Байрактаров - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

**По точка седма от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.**

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, и вашето становище да чуем - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

**По точка седма от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят така направеното предложение за решение относно: Отдаване под наем на незастроени имоти в урбанизираните територии на Община Кубрат за земеделско ползване.**

<b>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</b>	<b>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги по точка седма от дневния ред? Не виждам желаещи. Гласуването е поименно, колеги. Зачитам имената ви по списък.

*Проведе се поименно гласуване...*

№	Име и фамилия	Гласувал (а)
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Д-р Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Марията Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 381**

Поради създалите се демографски и икономически условия и трайна тенденция на обезлюдяване на Община Кубрат, интереса за закупуване имоти и строителство на къщи в урбанизираните територии на общината е силно намалял. В потвърждение на това са издадените разрешения за строеж за жилищни сгради в Община Кубрат, като за последните няколко години те са: 2019 г. – 1 бр., 2020 г. – 4 бр., 2021 г. – 4 бр.

Това обуславя и наличие на общински пустеещи незастроени имоти в регулационните граници на населените места в Община Кубрат. Има проявен интерес към част от тях да бъдат ползвани за земеделски нужди.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – гр. Кубрат

**Р Е Ш И:**



1. Дава съгласие да бъдат предоставени под наем за срок от 3 години за земеделско ползване незастроени места в урбанизираните територии на Община Кубрат, както следва:

- с. Божурово, УПИ №X-133 от кв.5 с площ 899 кв.м.
- с. Задруга, ПИ №276 от кв.3 с площ 965 кв.м.
- с. Задруга, ПИ №226 от кв.3 с площ 930 кв.м.
- с. Задруга, УПИ №VI-228 от кв.3 с площ 940 кв.м.
- с. Тертер, УПИ №II-211, кв.19, с площ 1 013 кв.м.
- с. Звънарци, УПИ №IX-168 от кв.16 с площ 1190 кв.м.
- с. Звънарци УПИ №VIII-167 от кв.16 с площ 1270 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № II-34 от кв.3 с площ 854 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № VII-39 от кв.3 с площ 785 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № VI-48 от кв.4 с площ 880 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № X-55 от кв.4 с площ 890 кв.м.
- с. Горичево, УПИ № XI-56 от кв.4 с площ 890 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XII-234 от кв. 44 с площ 920 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIV-230 от кв. 44 с площ 1060 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIII-220 от кв. 45 с площ 1135 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIV-217 от кв. 45 с площ 1045 кв.м.
- с. Савин, УПИ №XIV-222 от кв. 45 с площ 950 кв.м.
- с. Севар, ПИ №684 попадащ в УПИ №XIX- За озеленяване, кв.66, с площ 706 кв.м.
- с. Севар, ПИ №686 попадащ в УПИ №XIX- За озеленяване, кв.66, с площ 677 кв.м.
- с. Севар, ПИ №687 попадащ в УПИ №XIX- За озеленяване, кв.66, с площ 382 кв.м.
- с. Равно, УПИ № IV-102 от кв.5 с площ 1500 кв.м.
- с. Юпер ПИ № 145 от кв.32 с площ 745 кв.м.
- с. Юпер част от УПИ № XIII-259 от кв.2 с площ 600 кв.м.
- с. Юпер УПИ №VIII-350,351 от кв.40 с площ 740 кв.м.
- с. Юпер УПИ №X-375 от кв.60 с площ 925 кв.м.
- с. Юпер УПИ №XI-375 от кв.60 с площ 1015 кв.м.

2. Договорите за наем да се сключат с условие, че при проявен интерес за закупуване на имота, същите могат да бъдат прекратени предсрочно.

3. Определя годишен наем от 60 (шестдесет) лв. на дка за незастроени имоти в регулация, съгласно приложение 1 от Наредба № 16 за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд.

4. Отдаването под наем да се извърши, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост.

5. Задължава кмета на Община Кубрат да проведе публичния търг, определи със заповед спечелилите търга и сключи договор за наем на описаните в т.1 имоти, който в

3-дневен срок от издаването, респективно подписването му, да изпрати в Общинския съвет.

6. Определя 30 на сто от постъпленията от наемите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

*Резултати от поименното гласуване: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, колеги! С двадесет гласа „За“, точка седма, е приета. Преминваме към точка осма от дневния ред. Относно: **Учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в имот от Общински горски фонд с идентификатор 40422.294.939 и 40422.294.222 в землището на гр. Кубрат.** Докладва Мирослав Йорданов – заместник – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

#### **ПО ТОЧКА ОСМА:**

**Учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в имот от Общински горски фонд с идентификатор 40422.294.939 и 40422.294.222 в землището на гр. Кубрат.**

**Вносител: Женифер Пойраз – Заместник – кмет на Община Кубрат**

**Докладва: Мирослав Йорданов – Заместник – кмет на Община Кубрат**

*Заместник - кметът на Община Кубрат – Мирослав Йорданов прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Йорданов! Г-н Байрактаров, за становища на двете комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – **КЕИРБФ** и **КСДОЗКСВ**):

**По точка осма от дневния ред относно: Учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в имот от Общински горски фонд с идентификатор 40422.294.939 и 40422.294.222 в землището на гр. Кубрат.**

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви! Г-н Мехмед, и вашето становище да чуем на двете постоянни комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (**ККУСДОСЕ**) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (**КЗЕОРМС**). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – **ККУСДОСЕ** и **КЗЕОРМС**:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – **ККУСДОСЕ** и **КЗЕОРМС**):

**По точка осма от дневния ред относно: Учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин в имот от Общински горски фонд с идентификатор 40422.294.939 и 40422.294.222 в землището на гр. Кубрат.**

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги? Желаете да вземат отношение за становища? Не виждам. Гласуването е поименно. Зачитам имената ви по списък.

*Проведе се поименно гласуване...*

<b>№</b>	<b>Име и фамилия</b>	<b>Гласувал (а)</b>
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Д-р Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 382**

В Община Кубрат е постъпило Заявление с Вх.№ УД-02-21-327/24.03.2022 г. от Светлозар Станчев с искане за предоставяне на два парцела от общински горски фонд за устройване на постоянен пчелин на площ от 2500 кв. м., от имот с идентификатор 40422.294.939 и върху част от 1000 кв.м. от имот с идентификатор 40422.294.222 по Кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кубрат.

Към настоящия момент за горепосочените имоти лицето има сключени два договора с Община Кубрат, като първия- за 2,500 дка изтича на 08.08.2022 г., а втория на 30.09.2022 г. Същият е посочил в молбата си, че с притежаваните от него 325 броя пчелни семейства е бенефициент по подмярка 6.1 „Стартова помощ за млади земеделски производители“ от Програмата за развитие на селските райони. Основната причина да поиска да сключи дългосрочен договор е намерението на лицето да кандидатства по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ за закупуване на пчеларски инвентар и подновяване на пчелните кошери. Светлозар Станчев има

сключен Договор № 0316/05.02.2021г. за контрол и сертификация за биологично производство с фирма „Маком Сертифициране“ ООД-гр. Велико Търново.

С прилагането на мерките се цели устойчиво развитие и икономически растеж на земеделското стопанство и разширяване на биологичното производство.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството (ЗП), пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи или горски територии- общинска собственост, като за устройването им в постоянни пчелини с над 10 броя пчелни семейства, общината учредява право на ползване, при условията регламентирани в чл.13 от същия закон.

Съгласно чл. 13, ал. 1 от ЗП право на ползване може да се учреди в полза на заявителя, когато:

1. в района не са настанени повече от 50 броя пчелни семейства в радиус от 2,5 км;

2. в населени места и вилни зони пчелините са на разстояние не по-малко от 5 м от границите на съседа, ако входовете им са ориентирани към него, и не по-малко от 3м, ако входовете не са с лице към границите на съседния имот; при наличие на плътна ограда, висока над 2 м., или когато са разположени на склон и съседния имот е поне 2 м под нивото на пчелина, пчелините може да се настаняват на самата ограда;

3. няма констатирано заразно заболяване по пчелите и пчелното пило в района от органите на БАБХ.

Изискването по т. 1 не се прилага за райони, заети от растителност с обилно нектароотделяне- акациеви, липови гори и масиви с културни медоносни видове.

От направена справка в Регистъра на пчелините в България към БАБХ е видно, че Светлозар Станчев има регистрирани три животновъдни обекта „Пчелини“ със следните регистрационни номера: № 7300-0171- 125 бр., № 7300-0464-100 бр., № 7321-0673-100 бр. общо 325 бр. пчелни семейства.

Към искането са приложени:

1. копие от всички ветеринарно медицински дневници на животновъдните обекти;
2. извадки от горскостопанската карта за частта от имотите, за които иска да му се учреди право на ползване.

Изпълнени са условията на чл. 11, ал. 2 - заявителят притежава над 10 броя пчелни семейства.

В чл. 13, ал. 2 от Закона за пчеларството се регламентира кога и при какви условия, по изключение не се прилага ограничението за отстояние от 2,5 км между пчелините, определено в чл. 13, ал. 1, т. 1 от същия закон, а именно - когато района е зает от растителност с обилно нектароотделяне- акациеви, липови гори и масиви с културни медоносни видове.

С писмо с Изх.№ УД-02-18-547/12.04.2022 г. е отправено писмено запитване до управителя на „Кубратска гора“ ЕООД за становище, относно настаняване на пчелни семейства в горепосочените имоти. С писмо изх.№ 41/13.04.2022 г. инж. Хасанов-управител на „Кубратска гора“ ЕООД е изразил положително становище за учредяване право на ползване върху имотите от общинския горски фонд. Видно от таксационно описание, дървесните видове в района, в който лицето иска да бъдат настанени

пчелните семейства са предимно акация и липа, т.е. растителност с обилно нектароотделяне.

Съгласно текста на чл. 71, ал. 7 от Закона за горите „Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии по чл. 69, ал. 3, както и издаването на разрешение по чл.70, ал. 6 е безвъзмездно“.

След като са изпълнени условията на чл. 11, ал. 2 и чл. 13, ал. 2 и от Закона за пчеларството, общински съвет Кубрат е в правото си да обсъди и да разреши на заявителя- Светлозар Станчев да ползва пчелин с площ от 2500 кв. м., с идентификатор № 40422.294.939 и пчелин с площ от 1000 кв.м. с идентификатор № 40422.294.222 представляващи части от имотите по КК на гр. Кубрат за разполагане на пчелни семейства.

Правото на ползване върху поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, за устройване на постоянни пчелини по смисъла на Закона за пчеларството се учредява от кмета на общината след решение на общинския съвет. Във връзка с приложението на специалния закон (Закон за пчеларството), чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) предвижда в случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс. Срокът на правото на ползване се определя от общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 /десет/ години.

Община Кубрат е собственик и на двата имота, съгласно актове за частна общинска собственост, както следва:

- За имот с идентификатор 40422.294.939 по КК на гр. Кубрат е съставен АЧОС № 6931 от 29.09.2021 г. вписан в Служба по вписванията гр. Кубрат под № 109, том.7, Вх. рег.№ 2026 от 29.09.2021 г.
- За имот с идентификатор 40422.294.222 по КК на гр. Кубрат, е съставен АЧОС № 5547 от 22.07.2015 г. вписан в Служба по вписванията гр. Кубрат под № 186, том.10, Вх. рег.№ 2740 от 23.07.2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 3а, ал. 2 от Наредба № 4 на Общински съвет Кубрат за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Кубрат за 2022 г. приета с Решение № 326 по Протокол № 28 от 28.01.2022 г., като включва в

**Раздел III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ, ДАРЕНИЯ,**

**БУКВА „Г“ ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА КУБРАТ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА  
УЧРЕДИ ВЕЩНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:**

- 1.1 Част от имот с идентификатор 40422.294.939 (четири нула четири две две, точка, две девет четири, точка, девет три девет) с площ от 2500 ( две хиляди и петстотин) кв.м. по КК на гр. Кубрат с начин на трайно ползване: смесена гора, с обща площ 6 045 992 /шест милиона четиридесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и два/ кв.м.
- 1.2 Част от имот с идентификатор 40422.294.222 (четири нула четири две две, точка, две девет четири, точка, две две две) с площ от 1000 (хиляда) кв.м. по КК на гр. Кубрат в землището на гр. Кубрат с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение с обща площ 4 999 831 /четири милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди осемстотин тридесет и един/ кв. м.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, чл. 39, ал. 3 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 69, ал. 3, т. 2 и чл. 71, ал. 7 от Закона за горите, чл. 11, ал. 1 и ал. 2, чл. 12 и чл. 13 от Закона за пчеларството, чл. 39, ал. 2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общинският съвет – гр. Кубрат

**Р Е Ш И:**

2. Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години за разполагане на постоянен пчелин на Светлозар Станчев, с постоянен адрес: гр. Кубрат, ул. Н. Й. Вапцаров № 28, общ. Кубрат, обл. Разград, върху части от поземлени имоти в горски територии:

- с площ от 2500 ( две хиляди и петстотин кв. м.), представляващ част от поземлен имот с идентификатор 40422.294.939 (четири нула четири две две, точка, две девет четири, точка, девет три девет) по КК и КР гр. Кубрат, в местност АДА подотдел 214/ч с начин на трайно ползване: смесена гора, с обща площ 6 045 992 /шест милиона четиридесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и два/ кв.м. собственост на община Кубрат актуван с АЧОС № 6931 от 29.09.2021 г. вписан в Служба по вписванията гр. Кубрат под № 109, том.7, Вх. рег.№ 2026 от 29.09.2021 г. с GPS координати, съгласно приложена Схема за частта от имота.
- с площ от 1000 (хиляда) кв.м представляващ част от имот с идентификатор 40422.294.222 (четири нула четири две две, точка, две девет четири, точка, две две две). по КК и КР гр. Кубрат в подотдел 191/б, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, с обща площ 4 999 831 /четири милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди осемстотин тридесет и един/ кв. м, собственост на община Кубрат актуван с АЧОС № 5547 от 22.07.2015 г. вписан в Служба по вписванията гр. Кубрат под № 186, том.10, Вх. рег.№ 2740 от 23.07.2015 г. с GPS координати, съгласно приложена Схема за частта от имота.

3. Упълномощава Кмета на Общината да издаде заповед и да сключи договори за учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години със Светлозар Станчев, с постоянен адрес: гр. Кубрат, ул. Н. Й. Вапцаров № 28, общ. Кубрат, обл. Разград, върху частта от имотите, описани подробно в т. 2.1 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

***Резултати от поименното гласуване: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! С двадесет гласа „За“, точка осма е приета, колеги. Преминаваме към точка девета от дневния ред. Относно: **Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по проект „Патронажна грижа + в община Кубрат”, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2.** Докладва кметът на Община Кубрат – г-н Неби. Заповядайте!

#### **ПО ТОЧКА ДЕВЕТА:**

**Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по проект „Патронажна грижа + в община Кубрат”, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2.**

**Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат**

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! Г-н Байрактаров, за становища на двете комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*



**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – **КЕИРБФ** и **КСДОЗКСВ**):

**По точка девета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по проект „Патронажна грижа + в община Кубрат”, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2.**

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – **ККУСДОСЕ** и **КЗЕОРМС**):

**По точка девета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по проект „Патронажна грижа + в община Кубрат”, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2.**

<b>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</b>	<b>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Колеги, въпроси? Желаящи да се изкажат? Не виждам. Който е съгласен с така предложената докладна записка да стане решение на Общински съвет, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 383**

На 09.06.2022 г. между Министерство на труда и социалната политика, чрез Главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти“, и Община Кубрат се сключи Допълнително споразумение №01 към Административен договор № **BG05M9OP001-6.002-0125-C01**, по проект „Патронажна грижа + в община Кубрат“, по процедура „**BG05M9OP001-6.002 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА +**“ и **BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2**, по ОП „Развитие на човешките ресурси 2014-2020“. Със сключеното допълнително споразумение се удължава срокът за изпълнение на договора, като срокът за изпълнение на дейностите по К2 е 6 месеца, считано от деня , следващ крайната дата за изпълнение на дейностите по Компонент 1, но не по-късно от 30.06.2023 г. По проекта се предвижда предоставянето на услугата „Патронажна грижа“ и същата следва да се реализира съгласно Решение на комисията на ЕК от 20 декември 2011 по прилагането на член 106, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз за държавната помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на Услуги от общ икономически интерес (УОИИ). Дейностите по предоставянето на услугата патронажна грижа представляват компенсация за УОИИ. Общината се явява възложител на услугата и администратор на помощта към доставчика на услугата (оператора). Възлагането на УОИИ от общините се извършва с акт на възлагане, който съдържа задължителните реквизити по чл. 4 от Решение 2012/21/ЕС.

Общинският съвет е компетентния орган, който по силата на нарочен акт (решение на Общински съвет) може да определи по какъв ред и чрез кои звена, Общината ще предоставя патронажните грижи и ще осъществява контрола върху спазването на приетите от този орган нормативни и други правила. Общински съвет е органът, който ще „възложи“ изпълнението на УОИИ и ще контролира предоставянето на услугата съвместно с кмета на общината, в съответствие с изискванията на Решението за УОИИ.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с възможността за предоставянето на услугата по операция „**BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2**“ и Решение на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 година, Общинският съвет – гр. Кубрат

## РЕШИ:

1. Упълномощава Кмета на Община Кубрат да издаде заповед за възлагане /Акт за възлагане/ на услугата „Патронажна грижа +“ по **процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.004 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА + - Компонент 2**, на Дирекция „Специализирана администрация“ при Община Кубрат, като Услуга от общ икономически интерес, за срок до приключване предоставянето на услугата „Патронажна грижа +“ считано от деня , следващ крайната дата за изпълнение на дейностите по Компонент 1 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 - ПАТРОНАЖНА ГРИЖА +.

2. Възлага на Кмета на Община Кубрат да утвърди Вътрешни правила по предоставяне на услугата от общ икономически интерес „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“, съдържащи всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решението на ЕК за УОИИ.

3. Услугата „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания“ , финансирана по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г. да се ползва от потребителите без заплащане на такса.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд – гр. Разград.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид необходимостта от осигуряване защита на особено важни и значими обществени интереси, да се допусне предварително изпълнение на решението. Разпоредането за допускане на предварително изпълнение подлежи на оспорване в 3-дневен срок по реда на Административно - процесуалния кодекс.

***Резултати от гласуването: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.***

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги! „Против“ и „Въздържали се“ няма, с двадесет гласа „За“, точка девета е приета. Преминаваме към точка десета от дневния ред. Относно: **Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.** Докладва Мирослав Йорданов – заместник кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ПО ТОЧКА ДЕСЕТА:**

**Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.**  
**Докладва: Мирослав Йорданов – Заместник – кмет на Община Кубрат**

*Заместник – кметът на Община Кубрат – Мирослав Йорданов прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Йорданов! Г-н Байрактаров, за становища по точка десета от дневния ред - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*

**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ):

**По точка десета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.**

<b>КЕИРБФ – 7 членна комисия:</b>	<b>КСДОЗКСВ – 7 членна комисия:</b>
Гласували от 7: „за“ – 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 6: „за“ - 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-н Байрактаров! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище по точка десета - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (ККУСДОСЕ) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (КЗЕОРМС). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС):

**По точка десета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат.**

<i>ККУСДОСЕ – 7 членна комисия:</i>	<i>КЗЕОРМС – 7 членна комисия:</i>
Гласували от 5: „за“ – 4; „против“ – няма; „въздържал се“ – 1;	Гласували от 7: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ - 1;

**Отсъстваха:** *Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Въпроси, колеги по точка десета? Заповядайте, г-жо Мустафова!

**НЕВИН МУСТАФОВА:** Аз искам да попитам колко точно пътуващи ученици има в средищното училище в ОУ “Н. Й. Вапцаров“ – с. Бисерци? Стана ясно, че са от Звънарци, пътуващите и от Божурово. Най-малко десет пътуващи деца от други населени места, за да е средищно училището. Колко точно пътуват от други населени места в училището в Бисерци?

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Г-н Йорданов, имаме ли готовност, справка? Те са плаващи, но ще стане ясно към месец септември. Да, г-н Калинов! Заповядайте!

**СТЕФАН КАЛИНОВ /Директор Дирекция “СА“/:** Миналата година бяха шест, сега се очаква да бъдат единадесет, защото там има четири деца при приемно семейство, които ще бъдат и не знам още къде ще бъдат. Ако се реши, ще учат в Бисерци, ако решат нещо друго социалните, но това, че са предложени, ако не отговаря на критериите, тогава Министерският съвет не го утвърждава.

**НЕВИН МУСТАФОВА:** И с какво пътуват тези деца?

**СТЕФАН КАЛИНОВ /Директор Дирекция “СА“/:** Някои пътуват със собствен транспорт, просто така искат родителите. Има осигурен за Звънарци транспорт, но не ще да учи в Звънарци, иска да учи в Бисерци. Нищо не мога да направя.

**НЕВИН МУСТАФОВА:** Да, просто питам.

**СТЕФАН КАЛИНОВ /Директор Дирекция “СА“/:** Да, това е. Но обикновено между 01.09. – 08.09. РУО - Разград извършва проверка по училища, дават си тяхното становище и след това вече Министерството взема решение.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, г-н Калинов! Бяхте изчерпателен. Други въпроси, колеги? Ако няма подлагам на гласуване точка десета от дневния ред относно: Актуализиране списъкът на средищни училища на територията на Община Кубрат. Който е съгласен, моля да гласува с вдигане на ръка!

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 384**

С Постановление № 128 от 29 Юни 2017 г. на Министерски съвет се определят критериите за включване в списъка на средищните детски градини и училища. В училище, което кандидатства за статут на средищно, трябва да има най-малко десет /10/ пътуващи от други населени места ученици в задължителна училищна възраст. В предложенията допълнително трябва да се посочи какви са възможностите за осигуряване на целодневната организация на учебния ден, както и за осигуряване на обедното хранене на децата.

Списъкът на средищните детски градини и училища се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на кмета на общината след решение на общинския съвет. Предложенията се внасят до 10 септември в Министерството на образованието и науката. Предложенията за средищни училища и детски градини трябва да съдържат мотиви за необходимостта от включването им в списъка и данни за броя на децата, както и да бъде посочена информация дали училището или градината съответстват на критериите, описани в постановлението. В акта се предвижда за пътуващите деца и ученици да се осигурява безплатен транспорт, като задължително се определят придружители на децата и на учениците от 1-4 клас по време на пътуването до средищната детска градина или до средищното училище.

Предвид гореизложеното на територията на Община Кубрат има четири учебни заведения - училища, които отговарят на критериите както следва:

**1. СУ “Христо Ботев“ - гр. Кубрат** с адрес: гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Страцин“ № 1: приема деца както следва: - с. Задруга - 9 ученици, с. Точилари – 25 ученици, с. Савин - 5 ученици, Горичево – 3 ученици, Каменово – 5 ученици, Медовене - 4 ученици, Мъдреве – 2 ученици.

1.1. Маршрут: с. Задруга - гр.Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Точилари - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Савин - гр. Кубрат – общинска пътна мрежа – състояние – добро, с. Каменово - гр. Кубрат - републиканска пътна мрежа – състояние – добро, с. Горичево - гр. Кубрат - общинска пътна

мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние – добро, с. Медовене - гр. Кубрат - републиканска пътна мрежа – състояние - добро и обратно.

1.2. Създадена организация за целодневно обучение и обедно хранене.

**2. ОУ “Христо Смирненски“ - гр. Кубрат** с адрес: гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Лом“ № 1: приема деца както следва: с. Горичево - 2 ученици, с. Медовене - 12 ученици, с. Мъдрево - 10 ученици, с. Савин - 5 ученици, с. Задруга - 6 ученици, с. Каменово - 5 ученици.

2.1. Маршрут: с. Горичево - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Медовене - гр. Кубрат - републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Савин - гр. Кубрат - общинска пътна мрежа състояние-добро, с. Задруга - гр.Кубрат - общинска пътна мрежа/републиканска пътна мрежа – състояние - добро, с. Мъдрево - гр.Кубрат - общинска пътна мрежа – състояние - добро, с. Каменово - гр.Кубрат - републиканска пътна мрежа – състояние – добро и обратно.

2.2. Създадена организация за целодневно обучение и обедно хранене.

**3. ОУ “Св. Климент“ – с. Юпер** с адрес: с. Юпер, община Кубрат, област Разград, приема деца както следва: - с. Звънарци – 12 ученици, с. Божурово – 15 ученици.

3.1. Маршрут: с. Звънарци - с. Юпер - общинска пътна мрежа – състояние - добро/ републиканска пътна мрежа - състояние лошо, с. Божурово - с. Юпер - републиканска пътна мрежа - състояние - лошо и обратно.

3.2. Създадена е организация за целодневно обучение и обедно хранене.

**4. ОУ “Н. Й. Вапцаров“ – с. Бисерци** с адрес: с. Бисерци, община Кубрат, област Разград, приема деца както следва: - с. Звънарци, с. Божурово и други.

4.1. Маршрут: с. Звънарци - с. Бисерци - общинска пътна мрежа – състояние - добро/ републиканска пътна мрежа - състояние добро, с. Божурово – с. Бисерци - републиканска пътна мрежа - състояние - добро и обратно.

4.2. Създадена е организация за целодневно обучение и обедно хранене.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 53, ал. 2 и ал. 5 от ЗПУО и чл. 2, чл. 3 от ПМС № 128 от 29.06.2017 г., Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

**1. Определя за учебната 2022/2023 г., следните Общински училища за средишни:**

**1.1. СУ “Христо Ботев“- гр. Кубрат** с адрес: гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Страцин“ № 1;

**1.2. ОУ “Христо Смирненски“ - гр. Кубрат** с адрес: гр. Кубрат, община Кубрат, област Разград, ул. “Лом“ № 1;

**1.3. ОУ “Св. Климент“ - с. Юпер** с адрес: с. Юпер, община Кубрат, област Разград, ул. “Свети Климент Охридски “ № 4;

**1.4. ОУ “Н. Й. Вапцаров“ – с. Бисерци с адрес: с. Бисерци, община Кубрат, област Разград, ул. „Бисер“ № 62;**

**2. Възлага на Кмета на Община Кубрат да предприеме необходимите действия пред Министерство на образованието и науката за включване на горепосочените училища в Списъка на средишните училища в Република България за учебната 2022/2023 г. в срок до 10.09.2022 г.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 – дневен срок след обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на АПК.

*Резултати от гласуването: „за” – 16 (шестнадесет), „против” – няма „въздържал се” – 4 (четири).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, колеги! С четирима „Въздържали се“, с шестнадесет гласа „За“, точка десета е приета, колеги. Преминаваме към точка единадесета от дневния ред. Относно: **Даване на съгласие за сключване на споразумение за побратимяване на община Кубрат с община Чукурова, област Адана от Република Турция.** Докладва: г-н Неби – кмет на Община Кубрат. Заповядайте!

**ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:**

**Даване на съгласие за сключване на споразумение за побратимяване на община Кубрат с община Чукурова, област Адана от Република Турция.**

**Докладва: Алкин Неби – Кмет на Община Кубрат**

*Кметът на Община Кубрат – Алкин Неби прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодарим ви, г-н Неби! По точка единадесета, становища на комисиите. Заповядайте, г-н Байрактаров, за становища на двете комисии - Комисията по евроинтеграция, икономическо развитие, бюджет и финанси (КЕИРБФ) и Комисията по социални дейности, образование, здравеопазване, култура, спорт и вероизповедания (КСДОЗКСВ).

*Становища на двете съвместни комисии – КЕИРБФ и КСДОЗКСВ:*



**ЕРХАН БАЙРАКТАРОВ** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – *КЕИРБФ* и *КСДОЗКСВ*):

**По точка единадесета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Даване на съгласие за сключване на споразумение за побратимяване на община Кубрат с община Чукурова, област Адана от Република Турция.**

<b>КЕИРБФ</b> – 7 членна комисия:	<b>КСДОЗКСВ</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 7: „за“ – 7; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 6: „за“ - 6; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;

**Отсъства: Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Г-н Мехмед, да чуем и вашето становище на двете комисии - Комисията по координация и управление на стопанските дейности, общинска собственост и екология (*ККУСДОСЕ*) и Комисията по законност, етика, обществен ред и местно самоуправление (*КЗЕОРМС*). Заповядайте!

*Становища на двете съвместни комисии – ККУСДОСЕ и КЗЕОРМС:*

**ОРХАН МЕХМЕД** (Прочете становищата на двете съвместни комисии – *ККУСДОСЕ* и *КЗЕОРМС*):

**По точка единадесета от дневния ред: Общинските съветници, членуващи в постоянните комисии, подкрепят предложението за решение относно: Даване на съгласие за сключване на споразумение за побратимяване на община Кубрат с община Чукурова, област Адана от Република Турция.**

<b>ККУСДОСЕ</b> – 7 членна комисия:	<b>КЗЕОРМС</b> – 7 членна комисия:
Гласували от 5: „за“ – 5; „против“ – няма; „въздържал се“ – няма;	Гласували от 7: „за“ - 7; „против“ – няма; „въздържал се“ - няма;

**Отсъстваха: Веселин Алеков; Д-р Денислав Белинов.**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! Колеги, ако са възникнали въпроси след постоянните комисии, сега е момента... Не виждам желаещи. Гласуването е поименно.

*Проведе се поименно гласуване...*

<b>№</b>	<b>Име и фамилия</b>	<b>Гласувал (а)</b>
1	Алисе Незирова	За
2	Веселин Алеков	За
3	Ганка Георгиева	За
4	Д-р Денислав Белинов	Отсъства
5	Джелил Исмаилов	За
6	Ерхан Байрактаров	За
7	Ерхан Исметов	За
8	Д-р Ибрахим Яхов	За
9	Ибрям Ялама	За
10	Имрен Кърмъзъ	За
11	Мариета Борисова	За
12	Невин Мустафова	За
13	Нина Цонева	За
14	Орхан Мехмед	За
15	Орхан Бедиханов	За
16	Петко Петков	За
17	Пламен Петров	За
18	Рейхан Алиш	За
19	Хюсеин Юмеров	За
20	Цветомир Цонев	За
21	Юмгюл Кедик	За

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 385**

В деловодството на Община Кубрат е постъпило предложение с вх.№ УД-02-19-874/16.06.2022 г. от г-н Азис Саъроглу – председател на Асоциация и култура в Адана относно заявеното желание за побратимяване на Община Чукурова, област Адана, Република Турция с Община Кубрат.

Заявено е желанието за сътрудничество в няколко области: култура, икономика, образование, туризъм и здравеопазване, чрез изпълнение на програми за обмен на експерти и опит в административния капацитет по различни проекти и насърчаване на добрите практики. Страните ще социализират побратимените отношения като работят съвместно с местни организации, образователни институции и международен обмен.

В тази връзка би било ползотворно, да се сключи споразумение за побратимяване (сътрудничество) между двете общини. За целта е необходимо съгласието на Общинския съвет на Община Кубрат.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 и чл. 59, ал. 1 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Кубрат

### **Р Е Ш И:**

**1. Дава съгласието си за побратимяване (сътрудничество) на Община Кубрат, Област Разград, Република България с Община Чукурова, Област Адана, Република Турция.**

**2. Упълномощава кмета на община Кубрат да открие процедура по изготвяне на необходимите документи и подпише двустранно споразумение.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

*Резултати от поименното гласуване: „за” – 20 (двадесет), „против” – няма, „въздържал се” – няма.*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря ви, колеги! С двадесет гласа „За“, точка единадесета, е приета. Преминаваме към точка дванадесета, допълнителната, която включихме в днешното заседание. Относно: **Възлагане на изпълнение на т. 1.3. от Решение № 374 по Протокол № 32 от 19.05.2022 г. на Общински съвет - Кубрат.**

#### **ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА:**

**Възлагане на изпълнение на т. 1.3. от Решение № 374 по Протокол № 32 от 19.05.2022 г. на Общински съвет - Кубрат.**

**Докладва: Хюсеин Юмеров – Председател на Общински съвет – гр. Кубрат**

*Председателят на Общински съвет - Кубрат – Хюсеин Юмеров прочете предложението за решение. (Приложено е към настоящия протокол).*

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Колеги, понеже точката не можахме да я разгледаме в постоянните комисии, ако имате въпроси, д-р Балканджиева изчака края на заседанието и може с подробности предвид срока да изясни. Г-н Бедиханов, виждам с периферното си зрение, че вдигате ръка и имате желание. Заповядайте!

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Към вносителя ми е въпросът.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Казахте, че съгласно Закона не може управителят да сключи сам със себе си договор, това е вид заобикаляне на закона, така ли?

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Не е! Точно спазване на Закона е с това Решение.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Решението е: „...Началник на Отделение да сключи договор с управителя...“

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Да, след изрично наше съгласие по договор, приложен към самото решение, и което в началото на докладната е посочено, че е еднократно.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Законодателят е казал не може, а ние заобикаляме закона лекичко и казваме може.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Не! Общото събрание решава кой да го направи и как да го направи, както в случая, за да може д-р Балканджиева да е д-р и във „Вътрешно отделение“, и разбира се да стигне и до пациентите. Да, г-н Неби, заповядайте!

**АЛКИН НЕБИ:** Законодателят е казал, че управителят не може да се самоизмени в отделение, като специалист, а Общото събрание предлага началник отделение да назначи.

**ОРХАН БЕДИХАНОВ:** Значи, Законът казва, че не може и ние сме над Закона?!

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Не! Ние сме Общото събрание, което решава как да стане точно това. Разбирам, искате да ни вкарате в тази интрига, но няма как да стане, г-н Бедиханов.

**ГАНКА ГЕОРГИЕВА:** Аз ще помоля юристката Светлана Кирилова, да обясни подробностите, защото по този начин се работи от доста отдавна.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Ние преди това знаем как се работеше, точно за да не става така вземаме такова решение.

**СВЕТЛАНА КИРИЛОВА /гл. юрисконсулт при Община Кубрат/:** Сега трябва да разграничим двата вида договора. Д-р Балканджиева е назначена като управител с договор за възлагане на търговско управление, като управител на лечебното заведение. По Закон, за да може да изпълнява, да бъде изпълнител по клинична пътека във „Вътрешно отделение“, трябва да има трудово правоотношение. Трудовото правоотношение и търговското, са две различни. Към настоящият момент е било допустимо съгласно българското законодателство, управителите да сключват сами със себе си договори там където или част от тях, които работят в отделения. Но от 01.07. тази година, това се е променило и законодателят приема, че няма как управител, като търговец, да сключи съм със себе си трудов договор и да си определи възнаграждение и всички останали реквизити на трудовото правоотношение. В този ред на мисли, най-подходящ или частично, като работодател можем да приемем, че е началникът на отделението, където д-р Балканджиева е изпълнител по клинична пътека. Няма заобикалка, а промяна в законодателството има. Това е съгласувано със Здравната каса, която е изразила положително становище.

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря, г-жо Кирилова, че преповторихте докладната. Там всичко е описано, както трябва и основанията. И в практиката за прозрачност е по-добрият вариант, г-н Бедиханов, иначе вие не знаехте предишният управител как се е назначил и на какво възнаграждение. Това е по-добрият вариант и мисля, че и Държавата е разбрала, че така трябва да бъде и от 01.07.2022 г., вече е задължение за всички. Други въпроси, колеги? Ако няма ще предложа да гласуваме точката и да приключим днешното заседание. Не виждам въпроси, Който е съгласен с предложението за решение, да стане Решение на Общински съвет, моля да гласува, колеги...

*Проведе се гласуване...*

*Общинският съвет – Кубрат прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 386**

С т. 1.3. от свое Решение № 374 по Протокол № 32 от 19.05.2022 г., Общински съвет - Кубрат е дал съгласие управителят на „Многопрофилна болница за активно лечение - Кубрат” ЕООД, д-р Леман Балканджиева, да участва в медицинските дейности на дружеството, като работи като специалист “Вътрешни болести“ в отделенията и в специализиран лекарски кабинет.

В този смисъл и предвид правната форма на търговското дружество „Многопрофилна болница за активно лечение - Кубрат” ЕООД - еднолично дружество с ограничена

отговорност: Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

В настоящият случай общо събрание е Общински съвет - гр. Кубрат.

Дружеството се представлява от управителя, който няма как да подпише сам със себе си трудов договор, който е изискуемо условие, за да бъде дадено лице - изпълнител по клинична пътека.

В този смисъл е необходимо да се определи лице, което да изпълни фактически т. 1.3. от Решение № 374 по Протокол № 32 от 19.05.2022 г. на Общински съвет - Кубрат, както и параметрите на самият договор, като трудово възнаграждение и размер на полагаемият годишен отпуск.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон и чл. 11, ал. 1, т. 23 от Наредба № 8 за осъществяване на стопанската дейност на Община Кубрат чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет – гр. Кубрат,

### **Р Е Ш И:**

**1.** В изпълнение на т. 1.3. от свое Решение № 374 по Протокол № 32 от 19.05.2022 г., Общински съвет - Кубрат, упълномощава еднократно д-р Румен Русанов - специалност "Вътрешни болести и хематология" и Началник на Отделение по Вътрешни болести при „Многопрофилна болница за активно лечение - Кубрат” ЕООД, да подпише трудов договор с управителя д-р Леман Балканджиева, която да участва в медицинските дейности на дружеството, като работи като специалист "вътрешни болести" в отделенията и в специализиран лекарски кабинет /Съгласно Приложение № 1 – неразделна част от настоящото решение/.

**2.** Упълномощеният представител по т. 1 от настоящото решение следва, да съобрази трудовият договор освен с действащото законодателство и със следните задължителни реквизити, както следва:

**2.1.** Определя основно месечно възнаграждение в размер на 2500 /две хиляди и петстотин/ лв. и всички следващи се по Кодекса на труда.

**2.2.** Определя размер на платения годишен отпуск – 20 /двадесет/ дни.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Кубрат и Областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

**Резултати от гласуването: „за” – 16 (шестнадесет), „против” – няма, „въздържал се” – 4 (четири).**

**ХЮСЕИН ЮМЕРОВ:** Благодаря! С четирима „Въздържали се“ и шестнадесет гласа „За“, точка дванадесета е приета. Поради изчерпване на дневния ред, закривам редовното заседание на Общински съвет – гр. Кубрат. Благодаря ви!

*Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито.*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
КУБРАТ:**

**/П/  
/ ХЮСЕИН ЮМЕРОВ /**

**ПРОТОКОЛЧИК:**

**/п/  
/ Елис Софта /**